1
1B
2
3
3B
4
4B
5
5B
5C
6
6B
6C
7
7B
7C
8
9
9B
10
11
12
13
14
37,85 ALTURA COBERTURA ROOFTOP
37,25 ALTURA EDIFICAÇÃO (ÚTIL)
34,10 NÍVEL ROOFTOP (LAJE)
34,25 NÍVEL ROOFTOP (PISO ELEVADO)
30,60 NÍVEL PAVIMENTO 09 (LAJE)
30,75 NÍVEL PAVIMENTO 09 (PISO ELEVADO)
27,10 NÍVEL PAVIMENTO 08 (LAJE)
27,25 NÍVEL PAVIMENTO 08 (PISO ELEVADO)
23,60 NÍVEL PAVIMENTO 07 (LAJE)
23,75 NÍVEL PAVIMENTO 07 (PISO ELEVADO)
20,10 NÍVEL PAVIMENTO 06 (LAJE)
20,25 NÍVEL PAVIMENTO 06 (PISO ELEVADO)
16,60 NÍVEL PAVIMENTO 05 (LAJE)
16,75 NÍVEL PAVIMENTO 05 (PISO ELEVADO)
13,10 NÍVEL PAVIMENTO 04 (LAJE)
13,25 NÍVEL PAVIMENTO 04 (PISO ELEVADO)
10,80 ALTURA DA BASE (TOTAL)
9,60 NÍVEL PAVIMENTO 03 (LAJE)
9,75 NÍVEL PAVIMENTO 03 (PISO ELEVADO)
9,23 ALTURA DA BASE (ÚTIL)
6,25 NÍVEL MEZANINO
2,75 NÍVEL TÉRREO
-0,12 NÍVEL PILOTIS
0,00 REFERÊNCIA DE NÍVEL
-2,94 NÍVEL SUBSOLO

FACHADA OESTE

ÍNDICE

CADERNO Nº	CONTEÚDO	ABRANGÊNCIA
CADERNO 1	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E SITUAÇÃO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 2	PLANTA BASE BUILDING	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 3	PLANTA DE PISO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 4	PLANTA DE FORRO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 5	CORTES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 6	ELEVAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 7	PAISAGISMO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 9	PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 13	PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 17	LAYOUT CORPORATIVO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 18	PLANTA MOBILIADA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 19	PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 20	COMUNICAÇÃO E SINALIZAÇÃO VISUAL	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 21	SUPERESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 22	CONTENÇÕES EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 23	FUNDAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 24	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 25	INSTALAÇÕES DE LÓGICA E TELEFONIA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 26	INSTALAÇÕES MECÂNICAS - HVAC	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 27	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 28	PLANO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 29	MEMORIAIS E CADERNO DE ENCARGOS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 30	PLANILHAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)

DETALHES (BASE BUILDING)

CÓDIGO	CONTEÚDO	PAVIMENTO													CADERNO	CONTEÚDO DO CADERNO
		S	P	T	M	3	4	5	6	7	8	9	R	C		
DET.BM-01A	BRISE METÁLICO NORTE		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-01B	BRISE METÁLICO NORTE			X	X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-02A	BRISE METÁLICO SUL				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.CC-01A	COBOGÓ			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.EE-01A	ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-02A	ESCADA EMERGÊNCIA AUDITÓRIO		X	X	X										CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-03A	PALCO AUDITÓRIO			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.MM-01A	MARQUISE			X	X										CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.PA-01A	PAINEL ARTÍSTICO RECEPÇÃO			X	X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-02A	PAINEL ARTÍSTICO FOYER				X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-03A	PAINEL ARTÍSTICO PAVIMENTO 03					X									CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-04A	PAINEL ARTÍSTICO PRESIDÊNCIA												X		CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PM-01A	PAINEL EM MADEIRA FOYER			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.RE-01A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø80			X	X										CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-02A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-03A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-04A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT 1/2											X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-05A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70 2/3					X	X					X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RM-01A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-03A	PAINEL RIPADO RECEPÇÃO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-04A	PAINEL RIPADO FOYER				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-05A	REVESTIMENTO LATERAL E FORRO PLATEIA			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-06A	FORRO PALCO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-07A	REVESTIMENTO FUNDO PALCO			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-09A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 03)					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10B	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-11A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO TIPO)						X	X	X	X	X				CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-12A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 09)											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-13A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-14A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15B	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-16A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 SUL					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-17A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NORDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-18A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NOROESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-19A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-20A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDOESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-21A	PAINEL RIPADO DIRETORIA LAVABO											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-22A	PAINEL RIPADO ROOFTOP												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RP-01A	REVESTIMENTO ABA NORTE BASE		X	X	X	X									CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-02A	REVESTIMENTO ESCADA DE SERVIÇO		X	X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-03A	REVESTIMENTO PAREDE ACESSO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-04A	REVESTIMENTO VOLUME AUDITÓRIO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-05A	REVESTIMENTO MEZANINO				X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-06A	REVESTIMENTO ROOFTOP NORTE												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-07A	REVESTIMENTO ROOFTOP SUL												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.SM-01A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO INFERIOR	X	X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-02A	ESCADA DE MARINHEIRO ÁREA TÉCNICA				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-03A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO SUPERIOR												X	X	CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04A	PASSARELA DE SERVIÇO NORTE					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04B	PASSARELA DE SERVIÇO SUL					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-06A	GUARDA-CORPO E CORRIMÃO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-07A	CORRIMÃO ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-08A	SUPORTE DE BICICLETA		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS

OUTROS DETALHES

- REVESTIMENTOS TÊXTEIS: CADERNO 3 - PLANTA DE PISO
- JARDINS E FLOREIRAS: CADERNO 7 - PAISAGISMO
- ESQUADRIAS: CADERNO 9 - PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS
- REVESTIMENTO DE FACHADA DA TORRE (PAVIMENTOS 03 A 10-ROOFTOP): CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- SOLEIRAS E PINGADEIRAS: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- ÁREAS MOLHADAS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- REVESTIMENTOS CERÂMICOS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- MOBILIÁRIO (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 19 - PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO; CADERNO 30 - PLANILHAS
- EQUIPAMENTOS ESPECIAIS (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 30 - PLANILHAS

OBSERVAÇÕES

- BASE BUILDING: ESTRUTURA FIXA DA EDIFICAÇÃO, A SER EXECUTADA CONFORME OS PROJETOS. COMPREENDE O CORE & SHELL E AS ÁREAS NECESSÁRIAS PARA O FIT-OUT CATEGORIA A, COMO INSTALAÇÕES E ACABAMENTOS DE ÁREAS COMUNS E ESPECIAIS NOS PAVIMENTOS TÉRREO, MEZANINO, PAVIMENTO 03, 09 E 10 (ROOFTOP).
- O TENANT FIT-OUT, OU FIT-OUT CATEGORIA B, REPRESENTA OS ESPAÇOS DE ESCRITÓRIOS DA TORRE, CUJO LAYOUT DE DIVISÓRIAS LEVES MODULARES PODERÁ SOFRER AJUSTES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA DEVIDO ÀS MUDANÇAS NA ESTRUTURA INTERNA DAS EQUIPES E SETORES.
- OS DETALHAMENTOS DO PROJETO ARQUITETÔNICO FORAM FEITOS CONSIDERANDO O BASE BUILDING, JÁ OS PROJETOS COMPLEMENTARES FORAM DESENVOLVIDOS CONSIDERANDO A COMPARTIMENTAÇÃO E LAYOUT CORPORATIVO (TENANT FIT-OUT) E PODERÃO SOFRER ASJUSTES DURANTE A OBRA

REVISÃO	OBSERVAÇÕES	DESENHO	DATA	APROVADO	DATA
R34	REVISÃO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R27-33	REVISÕES INTERNAS PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R26	AJUSTE DE ROTAS DE FUGA	RODRIGO MARQUES	25/04/2025		
R24	AMPLIAÇÃO - JANEIRO 2025	RODRIGO MARQUES	31/01/2025		
R21	LANÇAMENTO DO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	07/10/2024		

NENHUMA CÓPIA DESTE DOCUMENTO SERÁ VÁLIDA PARA EXECUÇÃO SEM A ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

SANTINI & ROCHA ARQUITETOS

BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

OBRA EDIFÍCIO SEDE DO BRDE E AGÊNCIA RS

ENDEREÇO AVENIDA BORGES DE MEDEIROS, nº 2022

ETAPA/CONTEÚDO
PROJETO BÁSICO - CADERNO 6 - ELEVAÇÕES
FACHADA OESTE (GEOMETRIAS)

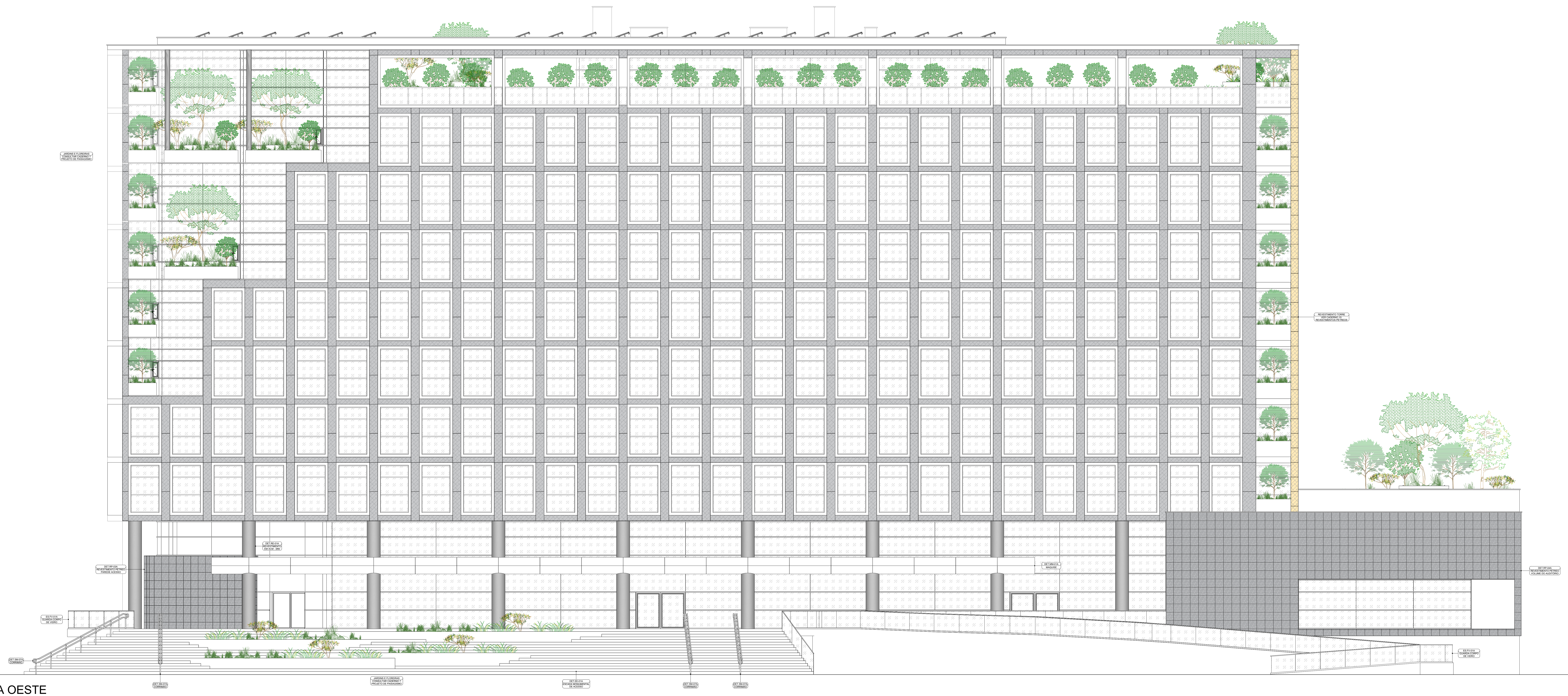
PROJETO ARQ. HENRIQUE ROCHA CAU A-4517-9
CONSTRUÇÃO
PROPRIETÁRIO BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

ARQUITETÔNICO
PARQ
C6-01
BASE BUILDING

RUA MOSTARDEIRO,992/5-PORTO ALEGRE/RS
FONE:(51)33326911-FAX:(51)33318339
arquitetos@santinierocha.com.br

DATA DE EMISSÃO OUTUBRO 2024
ESCALA 1/75
CÓDIGO BRDE_CAD6-PARQ-C6-01-FACHADA OESTE GEOMETRIAS

TAMANHO PERSONALIZADO - 1750mm x 841mm



FACHADA OESTE

LEGENDA DE REVESTIMENTOS DE FACHADA

▨ REVESTIMENTO PÉTREO MA.RPFV-01A
VER: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS

▨ REVESTIMENTO PÉTREO MA.RPFV-02A
VER: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS

▨ REVESTIMENTO PÉTREO MA.RPFV-03A
VER: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS

TAMANHO PERSONALIZADO - 1750mm x 841mm

ÍNDICE

CADERNO Nº	CONTEÚDO	ABRANGÊNCIA
CADERNO 1	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E SITUAÇÃO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 2	PLANTA BASE BUILDING	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 3	PLANTA DE PISO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 4	PLANTA DE FORRO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 5	CORTES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 6	ELEVAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 7	PAISAGISMO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 9	PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 13	PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 17	LAYOUT CORPORATIVO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 18	PLANTA MOBILIADA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 19	PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 20	COMUNICAÇÃO E SINALIZAÇÃO VISUAL	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 21	SUPERESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 22	CONTENÇÕES EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 23	FUNDAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 24	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 25	INSTALAÇÕES DE LÓGICA E TELEFONIA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 26	INSTALAÇÕES MECÂNICAS - HVAC	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 27	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 28	PLANO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 29	MEMORIAIS E CADERNO DE ENCARGOS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 30	PLANILHAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)

DETALHES (BASE BUILDING)

CÓDIGO	CONTEÚDO	PAVIMENTO													CADERNO	CONTEÚDO DO CADERNO
		S	P	T	M	3	4	5	6	7	8	9	R	C		
DET.BM-01A	BRISE METÁLICO NORTE		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-01B	BRISE METÁLICO NORTE			X	X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-02A	BRISE METÁLICO SUL				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.CC-01A	COBOGÓ			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.EE-01A	ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-02A	ESCADA EMERGÊNCIA AUDITÓRIO		X	X	X										CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-03A	PALCO AUDITÓRIO			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.MM-01A	MARQUISE			X	X										CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.PA-01A	PAINEL ARTÍSTICO RECEPÇÃO			X	X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-02A	PAINEL ARTÍSTICO FOYER				X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-03A	PAINEL ARTÍSTICO PAVIMENTO 03					X									CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-04A	PAINEL ARTÍSTICO PRESIDÊNCIA												X		CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PM-01A	PAINEL EM MADEIRA FOYER			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.RE-01A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø80			X	X										CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-02A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-03A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-04A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT 1/2											X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-05A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70 2/3					X	X					X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RM-01A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-03A	PAINEL RIPADO RECEPÇÃO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-04A	PAINEL RIPADO FOYER				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-05A	REVESTIMENTO LATERAL E FORRO PLATEIA			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-06A	FORRO PALCO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-07A	REVESTIMENTO FUNDO PALCO			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-09A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 03)					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10B	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-11A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO TIPO)						X	X	X	X	X				CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-12A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 09)											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-13A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-14A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15B	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-16A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 SUL					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-17A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NORDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-18A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NOROESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-19A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-20A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDOESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-21A	PAINEL RIPADO DIRETORIA LAVABO											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-22A	PAINEL RIPADO ROOFTOP												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RP-01A	REVESTIMENTO ABA NORTE BASE		X	X	X	X									CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-02A	REVESTIMENTO ESCADA DE SERVIÇO		X	X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-03A	REVESTIMENTO PAREDE ACESSO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-04A	REVESTIMENTO VOLUME AUDITÓRIO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-05A	REVESTIMENTO MEZANINO				X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-06A	REVESTIMENTO ROOFTOP NORTE												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-07A	REVESTIMENTO ROOFTOP SUL												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.SM-01A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO INFERIOR	X	X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-02A	ESCADA DE MARINHEIRO ÁREA TÉCNICA				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-03A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO SUPERIOR												X	X	CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04A	PASSARELA DE SERVIÇO NORTE					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04B	PASSARELA DE SERVIÇO SUL					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-06A	GUARDA-CORPO E CORRIMÃO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-07A	CORRIMÃO ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-08A	SUPORTE DE BICICLETA		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS

OUTROS DETALHES

- REVESTIMENTOS TÊXTEIS: CADERNO 3 - PLANTA DE PISO
- JARDINS E FLOREIRAS: CADERNO 7 - PAISAGISMO
- ESQUADRIAS: CADERNO 9 - PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS
- REVESTIMENTO DE FACHADA DA TORRE (PAVIMENTOS 03 A 10-ROOFTOP): CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- SOLEIRAS E PINGADEIRAS: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- ÁREAS MOLHADAS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- REVESTIMENTOS CERÂMICOS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- MOBILIÁRIO (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 19 - PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO; CADERNO 30 - PLANILHAS
- EQUIPAMENTOS ESPECIAIS (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 30 - PLANILHAS

OBSERVAÇÕES

- BASE BUILDING: ESTRUTURA FIXA DA EDIFICAÇÃO, A SER EXECUTADA CONFORME OS PROJETOS. COMPREENDE O CORE & SHELL E AS ÁREAS NECESSÁRIAS PARA O FIT-OUT CATEGORIA A, COMO INSTALAÇÕES E ACABAMENTOS DE ÁREAS COMUNS E ESPECIAIS NOS PAVIMENTOS TÉRREO, MEZANINO, PAVIMENTO 03, 09 E 10 (ROOFTOP).
- O TENANT FIT-OUT, OU FIT-OUT CATEGORIA B, REPRESENTA OS ESPAÇOS DE ESCRITÓRIOS DA TORRE, CUJO LAYOUT DE DIVISÓRIAS LEVES MODULARES PODERÁ SOFRER AJUSTES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA DEVIDO ÀS MUDANÇAS NA ESTRUTURA INTERNA DAS EQUIPES E SETORES.
- OS DETALHAMENTOS DO PROJETO ARQUITETÔNICO FORAM FEITOS CONSIDERANDO O BASE BUILDING, JÁ OS PROJETOS COMPLEMENTARES FORAM DESENVOLVIDOS CONSIDERANDO A COMPARTIMENTAÇÃO E LAYOUT CORPORATIVO (TENANT FIT-OUT) E PODERÃO SOFRER ASJUSTES DURANTE A OBRA

REVISÃO	OBSERVAÇÕES	DESENHO	DATA	APROVADO	DATA
R34	REVISÃO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R27-33	REVISÕES INTERNAS PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R26	AJUSTE DE ROTAS DE FUGA	RODRIGO MARQUES	25/04/2025		
R24	AMPLIAÇÃO - JANEIRO 2025	RODRIGO MARQUES	31/01/2025		
R21	LANÇAMENTO DO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	07/10/2024		

NENHUMA CÓPIA DESTE DOCUMENTO SERÁ VÁLIDA PARA EXECUÇÃO SEM A ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

SANTINI & ROCHA
ARQUITETOS

BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

OBRA EDIFÍCIO SEDE DO BRDE E AGÊNCIA RS

ENDEREÇO AVENIDA BORGES DE MEDEIROS, nº 2022

ETAPA/CONTEÚDO
PROJETO BÁSICO - CADERNO 6 - ELEVAÇÕES
FACHADA OESTE (ACABAMENTOS)

PROJETO
ARQ. HENRIQUE ROCHA CAU A-4517-9

CONSTRUÇÃO

PROPRIETÁRIO
BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

ARQUITETÔNICO
PARQ
C6-02
BASE BUILDING

RUA MOSTARDEIRO,992/5-PORTO ALEGRE/RS
FONE:(51)33326911-FAX:(51)33318339
arquitetos@santinierocha.com.br

DATA DE EMISSÃO OUTUBRO 2024
ESCALA 1/75
CÓDIGO BRDE_CAD6-PARQ-C6-02-FACHADA OESTE ACABAMENTOS

14
13
12
11
10
9B
9
8
7C
7B
7
6C
6B
6
5C
5B
5
4B
4
3B
3
2
1B
1
37,85 ALTURA COBERTURA ROOFTOP
37,25 ALTURA EDIFICAÇÃO (ÚTIL)
34,10 NÍVEL ROOFTOP (LAJE)
34,25 NÍVEL ROOFTOP (PISO ELEVADO)
30,60 NÍVEL PAVIMENTO 09 (LAJE)
30,75 NÍVEL PAVIMENTO 09 (PISO ELEVADO)
27,10 NÍVEL PAVIMENTO 08 (LAJE)
27,25 NÍVEL PAVIMENTO 08 (PISO ELEVADO)
23,60 NÍVEL PAVIMENTO 07 (LAJE)
23,75 NÍVEL PAVIMENTO 07 (PISO ELEVADO)
20,10 NÍVEL PAVIMENTO 06 (LAJE)
20,25 NÍVEL PAVIMENTO 06 (PISO ELEVADO)
16,60 NÍVEL PAVIMENTO 05 (LAJE)
16,75 NÍVEL PAVIMENTO 05 (PISO ELEVADO)
13,10 NÍVEL PAVIMENTO 04 (LAJE)
13,25 NÍVEL PAVIMENTO 04 (PISO ELEVADO)
10,80 ALTURA DA BASE (TOTAL)
9,60 NÍVEL PAVIMENTO 03 (LAJE)
9,75 NÍVEL PAVIMENTO 03 (PISO ELEVADO)
9,23 ALTURA DA BASE (ÚTIL)
6,25 NÍVEL MEZANINO
2,75 NÍVEL TÉRREO
-0,12 NÍVEL PILOTIS
0,00 REFERÊNCIA DE NÍVEL
-2,94 NÍVEL SUBSOLO
BRDE

FACHADA LESTE

ÍNDICE

CADERNO Nº	CONTEÚDO	ABRANGÊNCIA
CADERNO 1	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E SITUAÇÃO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 2	PLANTA BASE BUILDING	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 3	PLANTA DE PISO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 4	PLANTA DE FORRO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 5	CORTES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 6	ELEVAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 7	PAISAGISMO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 9	PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 13	PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 17	LAYOUT CORPORATIVO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 18	PLANTA MOBILIADA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 19	PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 20	COMUNICAÇÃO E SINALIZAÇÃO VISUAL	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 21	SUPERESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 22	CONTENÇÕES EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 23	FUNDAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 24	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 25	INSTALAÇÕES DE LÓGICA E TELEFONIA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 26	INSTALAÇÕES MECÂNICAS - HVAC	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 27	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 28	PLANO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 29	MEMORIAIS E CADERNO DE ENCARGOS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 30	PLANILHAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)

DETALHES (BASE BUILDING)

CÓDIGO	CONTEÚDO	PAVIMENTO S	P	T	M	3	4	5	6	7	8	9	R	C	CADERNO	CONTEÚDO DO CADERNO
DET.BM-01A	BRISE METÁLICO NORTE		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-01B	BRISE METÁLICO NORTE			X	X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-02A	BRISE METÁLICO SUL				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.CC-01A	COBOGÓ			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.EE-01A	ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-02A	ESCADA EMERGÊNCIA AUDITÓRIO		X	X	X										CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-03A	PALCO AUDITÓRIO			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.MM-01A	MARQUISE			X	X										CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.PA-01A	PAINEL ARTÍSTICO RECEPÇÃO			X	X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-02A	PAINEL ARTÍSTICO FOYER				X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-03A	PAINEL ARTÍSTICO PAVIMENTO 03					X									CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-04A	PAINEL ARTÍSTICO PRESIDÊNCIA												X		CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PM-01A	PAINEL EM MADEIRA FOYER			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.RE-01A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø80			X	X										CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-02A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-03A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-04A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT 1/2											X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-05A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70 2/3					X	X					X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RM-01A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-03A	PAINEL RIPADO RECEPÇÃO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-04A	PAINEL RIPADO FOYER				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-05A	REVESTIMENTO LATERAL E FORRO PLATEIA			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-06A	FORRO PALCO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-07A	REVESTIMENTO FUNDO PALCO			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-09A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 03)					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10B	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-11A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO TIPO)						X	X	X	X	X				CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-12A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 09)											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-13A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-14A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15B	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-16A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 SUL					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-17A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NORDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-18A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NOROESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-19A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-20A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDOESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-21A	PAINEL RIPADO DIRETORIA LAVABO											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-22A	PAINEL RIPADO ROOFTOP												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RP-01A	REVESTIMENTO ABA NORTE BASE		X	X	X	X									CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-02A	REVESTIMENTO ESCADA DE SERVIÇO		X	X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-03A	REVESTIMENTO PAREDE ACESSO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-04A	REVESTIMENTO VOLUME AUDITÓRIO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-05A	REVESTIMENTO MEZANINO				X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-06A	REVESTIMENTO ROOFTOP NORTE												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-07A	REVESTIMENTO ROOFTOP SUL												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.SM-01A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO INFERIOR	X	X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-02A	ESCADA DE MARINHEIRO ÁREA TÉCNICA				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-03A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO SUPERIOR												X	X	CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04A	PASSARELA DE SERVIÇO NORTE					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04B	PASSARELA DE SERVIÇO SUL					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-06A	GUARDA-CORPO E CORRIMÃO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-07A	CORRIMÃO ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-08A	SUPORTE DE BICICLETA		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS

OUTROS DETALHES

- REVESTIMENTOS TÊXTEIS: CADERNO 3 - PLANTA DE PISO
- JARDINS E FLOREIRAS: CADERNO 7 - PAISAGISMO
- ESQUADRIAS: CADERNO 9 - PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS
- REVESTIMENTO DE FACHADA DA TORRE (PAVIMENTOS 03 A 10-ROOFTOP): CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- SOLEIRAS E PINGADEIRAS: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- ÁREAS MOLHADAS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- REVESTIMENTOS CERÂMICOS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- MOBILIÁRIO (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 19 - PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO; CADERNO 30 - PLANILHAS
- EQUIPAMENTOS ESPECIAIS (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 30 - PLANILHAS

OBSERVAÇÕES

- BASE BUILDING: ESTRUTURA FIXA DA EDIFICAÇÃO, A SER EXECUTADA CONFORME OS PROJETOS. COMPREENDE O CORE & SHELL E AS ÁREAS NECESSÁRIAS PARA O FIT-OUT CATEGORIA A, COMO INSTALAÇÕES E ACABAMENTOS DE ÁREAS COMUNS E ESPECIAIS NOS PAVIMENTOS TÉRREO, MEZANINO, PAVIMENTO 03, 09 E 10 (ROOFTOP).
- O TENANT FIT-OUT, OU FIT-OUT CATEGORIA B, REPRESENTA OS ESPAÇOS DE ESCRITÓRIOS DA TORRE, CUJO LAYOUT DE DIVISÓRIAS LEVES MODULARES PODERÁ SOFRER AJUSTES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA DEVIDO ÀS MUDANÇAS NA ESTRUTURA INTERNA DAS EQUIPES E SETORES.
- OS DETALHAMENTOS DO PROJETO ARQUITETÔNICO FORAM FEITOS CONSIDERANDO O BASE BUILDING, JÁ OS PROJETOS COMPLEMENTARES FORAM DESENVOLVIDOS CONSIDERANDO A COMPARTIMENTAÇÃO E LAYOUT CORPORATIVO (TENANT FIT-OUT) E PODERÃO SOFRER ASJUSTES DURANTE A OBRA

REVISÃO	OBSERVAÇÕES	DESENHO	DATA	APROVADO	DATA
R34	REVISÃO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R27-33	REVISÕES INTERNAS PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R26	AJUSTE DE ROTAS DE FUGA	RODRIGO MARQUES	25/04/2025		
R24	AMPLIAÇÃO - JANEIRO 2025	RODRIGO MARQUES	31/01/2025		
R21	LANÇAMENTO DO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	07/10/2024		

NENHUMA CÓPIA DESTE DOCUMENTO SERÁ VÁLIDA PARA EXECUÇÃO SEM A ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

SANTINI & ROCHA ARQUITETOS

BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

OBRA EDIFÍCIO SEDE DO BRDE E AGÊNCIA RS

ENDEREÇO AVENIDA BORGES DE MEDEIROS, nº 2022

ETAPA/CONTEÚDO

PROJETO BÁSICO - CADERNO 6 - ELEVAÇÕES FACHADA LESTE (GEOMETRIAS)

PROJETO ARQ. HENRIQUE ROCHA CAU A-4517-9

CONSTRUÇÃO

PROPRIETÁRIO BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

ARQUITETÔNICO
PARQ
C6-03
BASE BUILDING

RUA MOSTARDEIRO,992/5-PORTO ALEGRE/RS
FONE:(51)33326911-FAX:(51)33318339
arquitetos@santinierocha.com.br

DATA DE EMISSÃO OUTUBRO 2024
ESCALA 1/75
CÓDIGO BRDE_CAD6-PARQ-C6-03-FACHADA LESTE GEOMETRIAS

TAMANHO PERSONALIZADO - 1750mm x 841mm

JARDINS E FLOREIRAS
CONSULTAR CADERNO 7
PROJETO DE PAISAGISMO
REVESTIMENTO TORRE
VER CADERNO 10:
REVESTIMENTOS PÉTREOS
BRDE
REVESTIMENTO TORRE
VER CADERNO 10:
REVESTIMENTOS PÉTREOS
JARDINS E FLOREIRAS
CONSULTAR CADERNO 7
PROJETO DE PAISAGISMO
DET.BM-02A
BRISE METÁLICO
BLOCO SUL
DET.RP-04A
REVESTIMENTO PÉTREO
VOLUME DO AUDITÓRIO
DET.EE-02A
ESCADA DE
EMERGÊNCIA
DET.CC-01A
COBOGÓ
DET.RP-02A
REVESTIMENTO PÉTREO
ESCADA DE SERVIÇO
ES.FV-01A
GUARDA-CORPO
DE VIDRO
DET.SM-07A
CORRIMÃO

FACHADA LESTE

LEGENDA DE REVESTIMENTOS DE FACHADA

▨ REVESTIMENTO PÉTREO MA.RPFV-01A
VER: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS

▨ REVESTIMENTO PÉTREO MA.RPFV-02A
VER: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS

▨ REVESTIMENTO PÉTREO MA.RPFV-03A
VER: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS

TAMANHO PERSONALIZADO - 1750mm x 841mm

ÍNDICE

CADERNO Nº	CONTEÚDO	ABRANGÊNCIA
CADERNO 1	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E SITUAÇÃO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 2	PLANTA BASE BUILDING	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 3	PLANTA DE PISO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 4	PLANTA DE FORRO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 5	CORTES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 6	ELEVAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 7	PAISAGISMO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 9	PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 13	PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 17	LAYOUT CORPORATIVO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 18	PLANTA MOBILIADA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 19	PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 20	COMUNICAÇÃO E SINALIZAÇÃO VISUAL	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 21	SUPERESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 22	CONTENÇÕES EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 23	FUNDAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 24	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 25	INSTALAÇÕES DE LÓGICA E TELEFONIA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 26	INSTALAÇÕES MECÂNICAS - HVAC	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 27	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 28	PLANO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 29	MEMORIAIS E CADERNO DE ENCARGOS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 30	PLANILHAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)

DETALHES (BASE BUILDING)

CÓDIGO	CONTEÚDO	PAVIMENTO S	P	T	M	3	4	5	6	7	8	9	R	C	CADERNO	CONTEÚDO DO CADERNO
DET.BM-01A	BRISE METÁLICO NORTE		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-01B	BRISE METÁLICO NORTE			X	X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-02A	BRISE METÁLICO SUL				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.CC-01A	COBOGÓ			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.EE-01A	ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-02A	ESCADA EMERGÊNCIA AUDITÓRIO		X	X	X										CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-03A	PALCO AUDITÓRIO			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.MM-01A	MARQUISE			X	X										CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.PA-01A	PAINEL ARTÍSTICO RECEPÇÃO			X	X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-02A	PAINEL ARTÍSTICO FOYER				X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-03A	PAINEL ARTÍSTICO PAVIMENTO 03					X									CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-04A	PAINEL ARTÍSTICO PRESIDÊNCIA												X		CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PM-01A	PAINEL EM MADEIRA FOYER			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.RE-01A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø80			X	X										CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-02A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-03A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-04A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT 1/2											X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-05A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70 2/3					X	X					X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RM-01A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-03A	PAINEL RIPADO RECEPÇÃO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-04A	PAINEL RIPADO FOYER				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-05A	REVESTIMENTO LATERAL E FORRO PLATEIA			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-06A	FORRO PALCO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-07A	REVESTIMENTO FUNDO PALCO			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-09A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 03)					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10B	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-11A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO TIPO)						X	X	X	X	X				CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-12A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 09)											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-13A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-14A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15B	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-16A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 SUL					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-17A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NORDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-18A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NOROESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-19A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-20A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDOESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-21A	PAINEL RIPADO DIRETORIA LAVABO											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-22A	PAINEL RIPADO ROOFTOP												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RP-01A	REVESTIMENTO ABA NORTE BASE		X	X	X	X									CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-02A	REVESTIMENTO ESCADA DE SERVIÇO		X	X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-03A	REVESTIMENTO PAREDE ACESSO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-04A	REVESTIMENTO VOLUME AUDITÓRIO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-05A	REVESTIMENTO MEZANINO				X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-06A	REVESTIMENTO ROOFTOP NORTE												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-07A	REVESTIMENTO ROOFTOP SUL												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.SM-01A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO INFERIOR	X	X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-02A	ESCADA DE MARINHEIRO ÁREA TÉCNICA				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-03A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO SUPERIOR												X	X	CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04A	PASSARELA DE SERVIÇO NORTE					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04B	PASSARELA DE SERVIÇO SUL					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-06A	GUARDA-CORPO E CORRIMÃO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-07A	CORRIMÃO ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-08A	SUPORTE DE BICICLETA		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS

OUTROS DETALHES

- REVESTIMENTOS TÊXTEIS: CADERNO 3 - PLANTA DE PISO
- JARDINS E FLOREIRAS: CADERNO 7 - PAISAGISMO
- ESQUADRIAS: CADERNO 9 - PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS
- REVESTIMENTO DE FACHADA DA TORRE (PAVIMENTOS 03 A 10-ROOFTOP): CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- SOLEIRAS E PINGADEIRAS: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- ÁREAS MOLHADAS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- REVESTIMENTOS CERÂMICOS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- MOBILIÁRIO (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 19 - PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO; CADERNO 30 - PLANILHAS
- EQUIPAMENTOS ESPECIAIS (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 30 - PLANILHAS

OBSERVAÇÕES

- BASE BUILDING: ESTRUTURA FIXA DA EDIFICAÇÃO, A SER EXECUTADA CONFORME OS PROJETOS. COMPREENDE O CORE & SHELL E AS ÁREAS NECESSÁRIAS PARA O FIT-OUT CATEGORIA A, COMO INSTALAÇÕES E ACABAMENTOS DE ÁREAS COMUNS E ESPECIAIS NOS PAVIMENTOS TÉRREO, MEZANINO, PAVIMENTO 03, 09 E 10 (ROOFTOP).
- O TENANT FIT-OUT, OU FIT-OUT CATEGORIA B, REPRESENTA OS ESPAÇOS DE ESCRITÓRIOS DA TORRE, CUJO LAYOUT DE DIVISÓRIAS LEVES MODULARES PODERÁ SOFRER AJUSTES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA DEVIDO ÀS MUDANÇAS NA ESTRUTURA INTERNA DAS EQUIPES E SETORES.
- OS DETALHAMENTOS DO PROJETO ARQUITETÔNICO FORAM FEITOS CONSIDERANDO O BASE BUILDING, JÁ OS PROJETOS COMPLEMENTARES FORAM DESENVOLVIDOS CONSIDERANDO A COMPARTIMENTAÇÃO E LAYOUT CORPORATIVO (TENANT FIT-OUT) E PODERÃO SOFRER ASJUSTES DURANTE A OBRA

REVISÃO	OBSERVAÇÕES	DESENHO	DATA	APROVADO	DATA
R34	REVISÃO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R27-33	REVISÕES INTERNAS PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R26	AJUSTE DE ROTAS DE FUGA	RODRIGO MARQUES	25/04/2025		
R24	AMPLIAÇÃO - JANEIRO 2025	RODRIGO MARQUES	31/01/2025		
R21	LANÇAMENTO DO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	07/10/2024		

NENHUMA CÓPIA DESTE DOCUMENTO SERÁ VÁLIDA PARA EXECUÇÃO SEM A ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

SANTINI & ROCHA ARQUITETOS

BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

OBRA EDIFÍCIO SEDE DO BRDE E AGÊNCIA RS

ENDEREÇO AVENIDA BORGES DE MEDEIROS, nº 2022

ETAPA/CONTEÚDO
PROJETO BÁSICO - CADERNO 6 - ELEVAÇÕES
FACHADA LESTE (ACABAMENTOS)

PROJETO ARQ. HENRIQUE ROCHA CAU A-4517-9

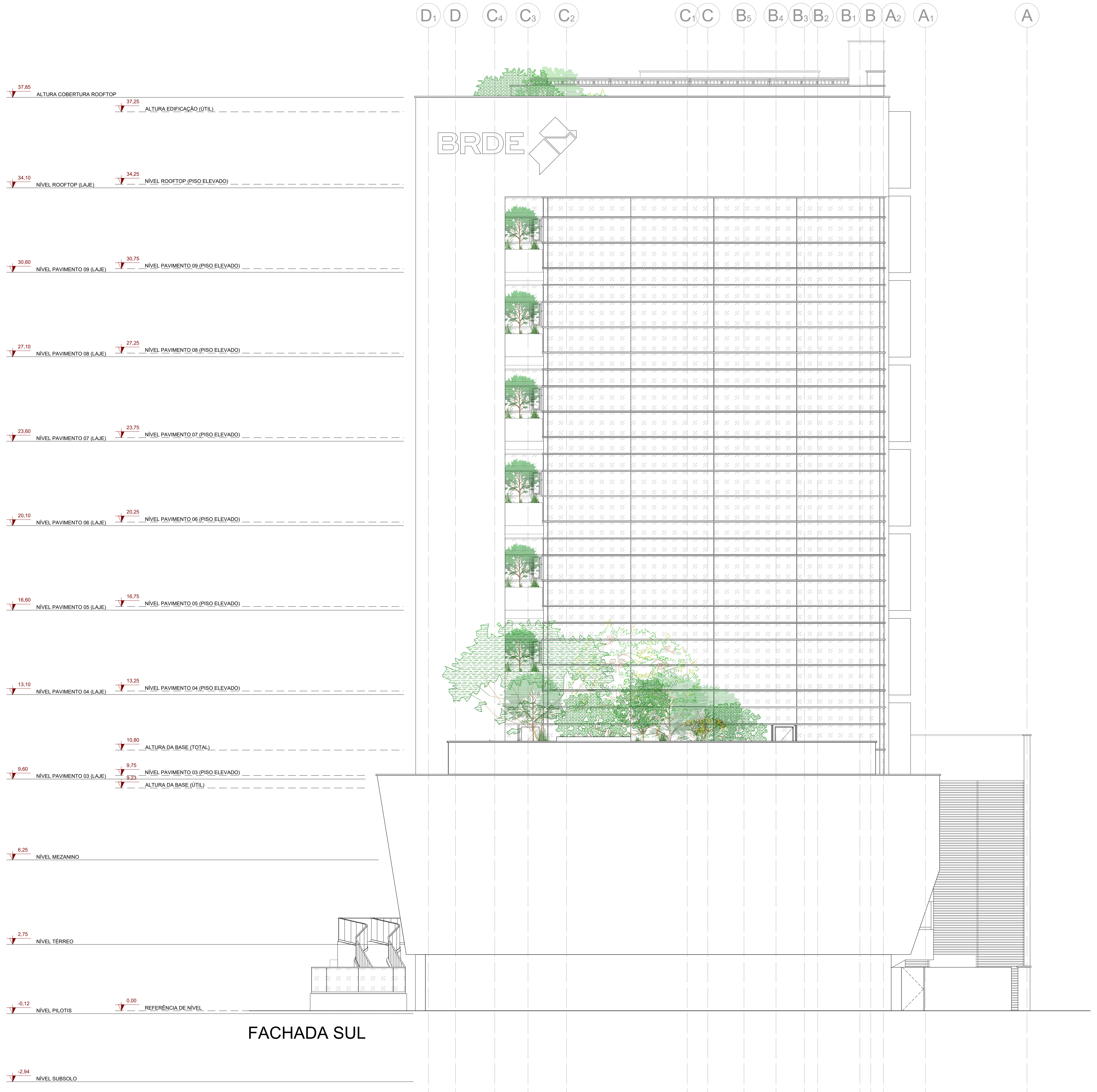
CONSTRUÇÃO

PROPRIETÁRIO BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

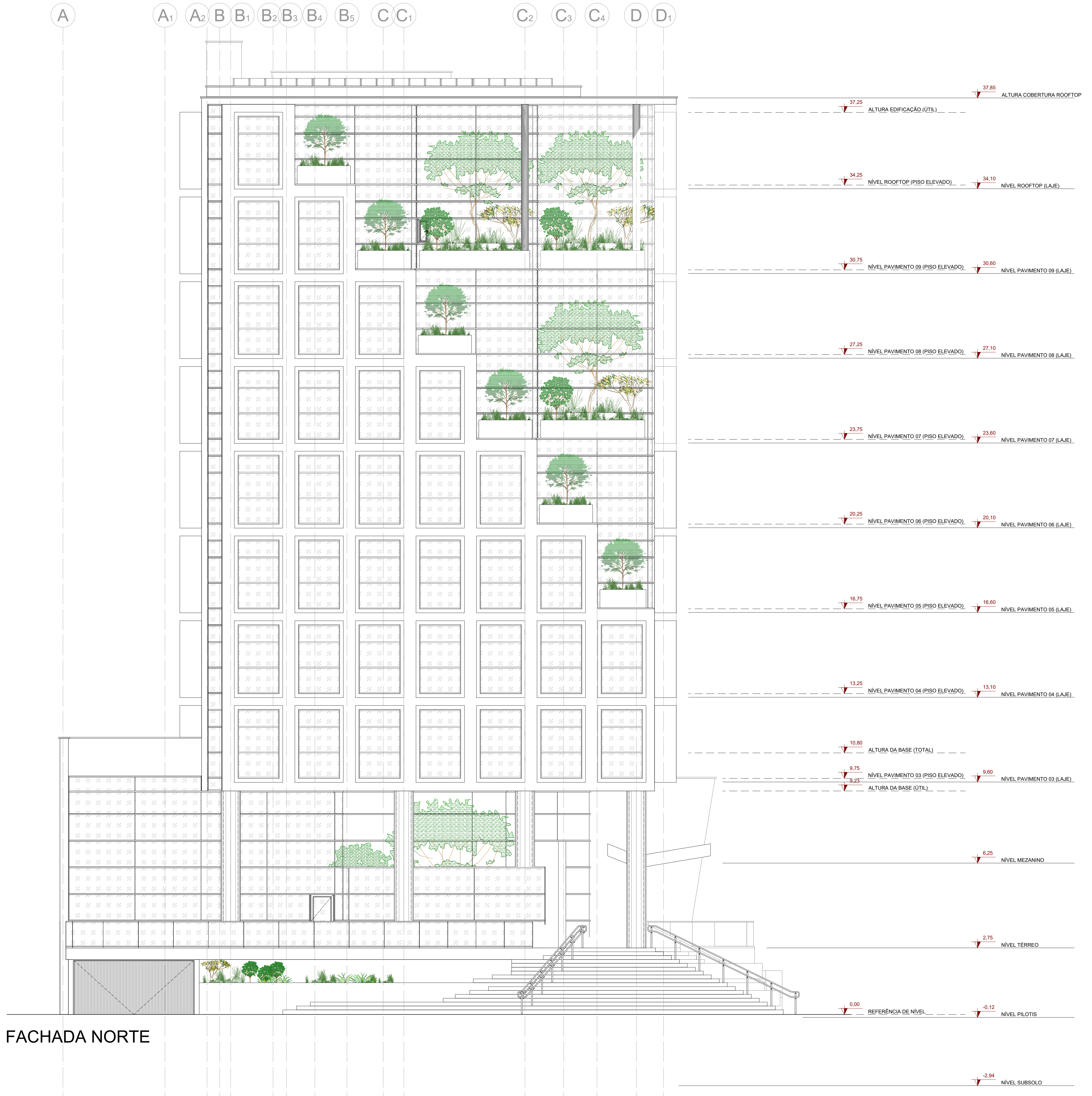
ARQUITETÔNICO
PARQ
C6-04
BASE BUILDING

RUA MOSTARDEIRO,992/5-PORTO ALEGRE/RS
FONE:(51)33326911-FAX:(51)33318339
arquitetos@santinierocha.com.br

DATA DE EMISSÃO OUTUBRO 2024
ESCALA 1/75
CÓDIGO BRDE_CAD6-PARQ-C6-04-FACHADA LESTE ACABAMENTOS


D₁
D
C₄
C₃
C₂
C₁
C
B₅
B₄
B₃
B₂
B₁
B
A₂
A₁
A
BRDE
37,85 ALTURA COBERTURA ROOFTOP
37,25 ALTURA EDIFICAÇÃO (ÚTIL)
34,10 NÍVEL ROOFTOP (LAJE)
34,25 NÍVEL ROOFTOP (PISO ELEVADO)
30,60 NÍVEL PAVIMENTO 09 (LAJE)
30,75 NÍVEL PAVIMENTO 09 (PISO ELEVADO)
27,10 NÍVEL PAVIMENTO 08 (LAJE)
27,25 NÍVEL PAVIMENTO 08 (PISO ELEVADO)
23,60 NÍVEL PAVIMENTO 07 (LAJE)
23,75 NÍVEL PAVIMENTO 07 (PISO ELEVADO)
20,10 NÍVEL PAVIMENTO 06 (LAJE)
20,25 NÍVEL PAVIMENTO 06 (PISO ELEVADO)
16,60 NÍVEL PAVIMENTO 05 (LAJE)
16,75 NÍVEL PAVIMENTO 05 (PISO ELEVADO)
13,10 NÍVEL PAVIMENTO 04 (LAJE)
13,25 NÍVEL PAVIMENTO 04 (PISO ELEVADO)
10,80 ALTURA DA BASE (TOTAL)
9,60 NÍVEL PAVIMENTO 03 (LAJE)
9,75 NÍVEL PAVIMENTO 03 (PISO ELEVADO)
9,23 ALTURA DA BASE (ÚTIL)
6,25 NÍVEL MEZANINO
2,75 NÍVEL TÉRREO
-0,12 NÍVEL PILOTIS
0,00 REFERÊNCIA DE NÍVEL
-2,94 NÍVEL SUBSOLO

FACHADA SUL


A
A₁
A₂
B
B₁
B₂
B₃
B₄
B₅
C
C₁
C₂
C₃
C₄
D
D₁
37,85 ALTURA COBERTURA ROOFTOP
37,25 ALTURA EDIFICAÇÃO (ÚTIL)
34,25 NÍVEL ROOFTOP (PISO ELEVADO)
34,10 NÍVEL ROOFTOP (LAJE)
30,75 NÍVEL PAVIMENTO 09 (PISO ELEVADO)
30,60 NÍVEL PAVIMENTO 09 (LAJE)
27,25 NÍVEL PAVIMENTO 08 (PISO ELEVADO)
27,10 NÍVEL PAVIMENTO 08 (LAJE)
23,75 NÍVEL PAVIMENTO 07 (PISO ELEVADO)
23,60 NÍVEL PAVIMENTO 07 (LAJE)
20,25 NÍVEL PAVIMENTO 06 (PISO ELEVADO)
20,10 NÍVEL PAVIMENTO 06 (LAJE)
16,75 NÍVEL PAVIMENTO 05 (PISO ELEVADO)
16,60 NÍVEL PAVIMENTO 05 (LAJE)
13,25 NÍVEL PAVIMENTO 04 (PISO ELEVADO)
13,10 NÍVEL PAVIMENTO 04 (LAJE)
10,80 ALTURA DA BASE (TOTAL)
9,75 NÍVEL PAVIMENTO 03 (PISO ELEVADO)
9,23 ALTURA DA BASE (ÚTIL)
9,60 NÍVEL PAVIMENTO 03 (LAJE)
6,25 NÍVEL MEZANINO
2,75 NÍVEL TÉRREO
0,00 REFERÊNCIA DE NÍVEL
-0,12 NÍVEL PILOTIS
-2,94 NÍVEL SUBSOLO

FACHADA NORTE

ÍNDICE

CADERNO Nº	CONTEÚDO	ABRANGÊNCIA
CADERNO 1	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E SITUAÇÃO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 2	PLANTA BASE BUILDING	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 3	PLANTA DE PISO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 4	PLANTA DE FORRO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 5	CORTES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 6	ELEVAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 7	PAISAGISMO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 9	PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 13	PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 17	LAYOUT CORPORATIVO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 18	PLANTA MOBILIADA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 19	PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 20	COMUNICAÇÃO E SINALIZAÇÃO VISUAL	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 21	SUPERESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 22	CONTENÇÕES EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 23	FUNDAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 24	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 25	INSTALAÇÕES DE LÓGICA E TELEFONIA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 26	INSTALAÇÕES MECÂNICAS - HVAC	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 27	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 28	PLANO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 29	MEMORIAIS E CADERNO DE ENCARGOS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 30	PLANILHAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)

DETALHES (BASE BUILDING)

CÓDIGO	CONTEÚDO	PAVIMENTO													CADERNO	CONTEÚDO DO CADERNO
		S	P	T	M	3	4	5	6	7	8	9	R	C		
DET.BM-01A	BRISE METÁLICO NORTE		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-01B	BRISE METÁLICO NORTE			X	X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-02A	BRISE METÁLICO SUL				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.CC-01A	COBOGÓ			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.EE-01A	ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-02A	ESCADA EMERGÊNCIA AUDITÓRIO		X	X	X										CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-03A	PALCO AUDITÓRIO			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.MM-01A	MARQUISE			X	X										CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.PA-01A	PAINEL ARTÍSTICO RECEPÇÃO			X	X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-02A	PAINEL ARTÍSTICO FOYER				X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-03A	PAINEL ARTÍSTICO PAVIMENTO 03					X									CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-04A	PAINEL ARTÍSTICO PRESIDÊNCIA												X		CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PM-01A	PAINEL EM MADEIRA FOYER			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.RE-01A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø80			X	X										CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-02A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-03A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-04A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT 1/2											X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-05A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70 2/3					X	X					X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RM-01A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-03A	PAINEL RIPADO RECEPÇÃO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-04A	PAINEL RIPADO FOYER				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-05A	REVESTIMENTO LATERAL E FORRO PLATEIA			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-06A	FORRO PALCO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-07A	REVESTIMENTO FUNDO PALCO			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-09A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 03)					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10B	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-11A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO TIPO)						X	X	X	X	X				CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-12A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 09)											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-13A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-14A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15B	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-16A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 SUL					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-17A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NORDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-18A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NOROESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-19A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-20A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDOESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-21A	PAINEL RIPADO DIRETORIA LAVABO											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-22A	PAINEL RIPADO ROOFTOP												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RP-01A	REVESTIMENTO ABA NORTE BASE		X	X	X	X									CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-02A	REVESTIMENTO ESCADA DE SERVIÇO		X	X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-03A	REVESTIMENTO PAREDE ACESSO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-04A	REVESTIMENTO VOLUME AUDITÓRIO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-05A	REVESTIMENTO MEZANINO				X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-06A	REVESTIMENTO ROOFTOP NORTE												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-07A	REVESTIMENTO ROOFTOP SUL												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.SM-01A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO INFERIOR	X	X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-02A	ESCADA DE MARINHEIRO ÁREA TÉCNICA				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-03A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO SUPERIOR												X	X	CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04A	PASSARELA DE SERVIÇO NORTE					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04B	PASSARELA DE SERVIÇO SUL					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-06A	GUARDA-CORPO E CORRIMÃO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-07A	CORRIMÃO ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-08A	SUPORTE DE BICICLETA		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS

OUTROS DETALHES

- REVESTIMENTOS TÊXTEIS: CADERNO 3 - PLANTA DE PISO
- JARDINS E FLOREIRAS: CADERNO 7 - PAISAGISMO
- ESQUADRIAS: CADERNO 9 - PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS
- REVESTIMENTO DE FACHADA DA TORRE (PAVIMENTOS 03 A 10-ROOFTOP): CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- SOLEIRAS E PINGADEIRAS: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- ÁREAS MOLHADAS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- REVESTIMENTOS CERÂMICOS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- MOBILIÁRIO (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 19 - PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO; CADERNO 30 - PLANILHAS
- EQUIPAMENTOS ESPECIAIS (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 30 - PLANILHAS

OBSERVAÇÕES

- BASE BUILDING: ESTRUTURA FIXA DA EDIFICAÇÃO, A SER EXECUTADA CONFORME OS PROJETOS. COMPREENDE O CORE & SHELL E AS ÁREAS NECESSÁRIAS PARA O FIT-OUT CATEGORIA A, COMO INSTALAÇÕES E ACABAMENTOS DE ÁREAS COMUNS E ESPECIAIS NOS PAVIMENTOS TÉRREO, MEZANINO, PAVIMENTO 03, 09 E 10 (ROOFTOP).
- O TENANT FIT-OUT, OU FIT-OUT CATEGORIA B, REPRESENTA OS ESPAÇOS DE ESCRITÓRIOS DA TORRE, CUJO LAYOUT DE DIVISÓRIAS LEVES MODULARES PODERÁ SOFRER AJUSTES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA DEVIDO ÀS MUDANÇAS NA ESTRUTURA INTERNA DAS EQUIPES E SETORES.
- OS DETALHAMENTOS DO PROJETO ARQUITETÔNICO FORAM FEITOS CONSIDERANDO O BASE BUILDING, JÁ OS PROJETOS COMPLEMENTARES FORAM DESENVOLVIDOS CONSIDERANDO A COMPARTIMENTAÇÃO E LAYOUT CORPORATIVO (TENANT FIT-OUT) E PODERÃO SOFRER ASJUSTES DURANTE A OBRA

REVISÃO	OBSERVAÇÕES	DESENHO	DATA	APROVADO	DATA
R34	REVISÃO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R27-33	REVISÕES INTERNAS PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R26	AJUSTE DE ROTAS DE FUGA	RODRIGO MARQUES	25/04/2025		
R24	AMPLIAÇÃO - JANEIRO 2025	RODRIGO MARQUES	31/01/2025		
R21	LANÇAMENTO DO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	07/10/2024		

NENHUMA CÓPIA DESTE DOCUMENTO SERÁ VÁLIDA PARA EXECUÇÃO SEM A ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

SANTINI & ROCHA ARQUITETOS

BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

OBRA EDIFÍCIO SEDE DO BRDE E AGÊNCIA RS

ENDEREÇO AVENIDA BORGES DE MEDEIROS, nº 2022

ETAPA/CONTEÚDO
PROJETO BÁSICO - CADERNO 6 - ELEVAÇÕES
FACHADAS NORTE / SUL (GEOMETRIAS)

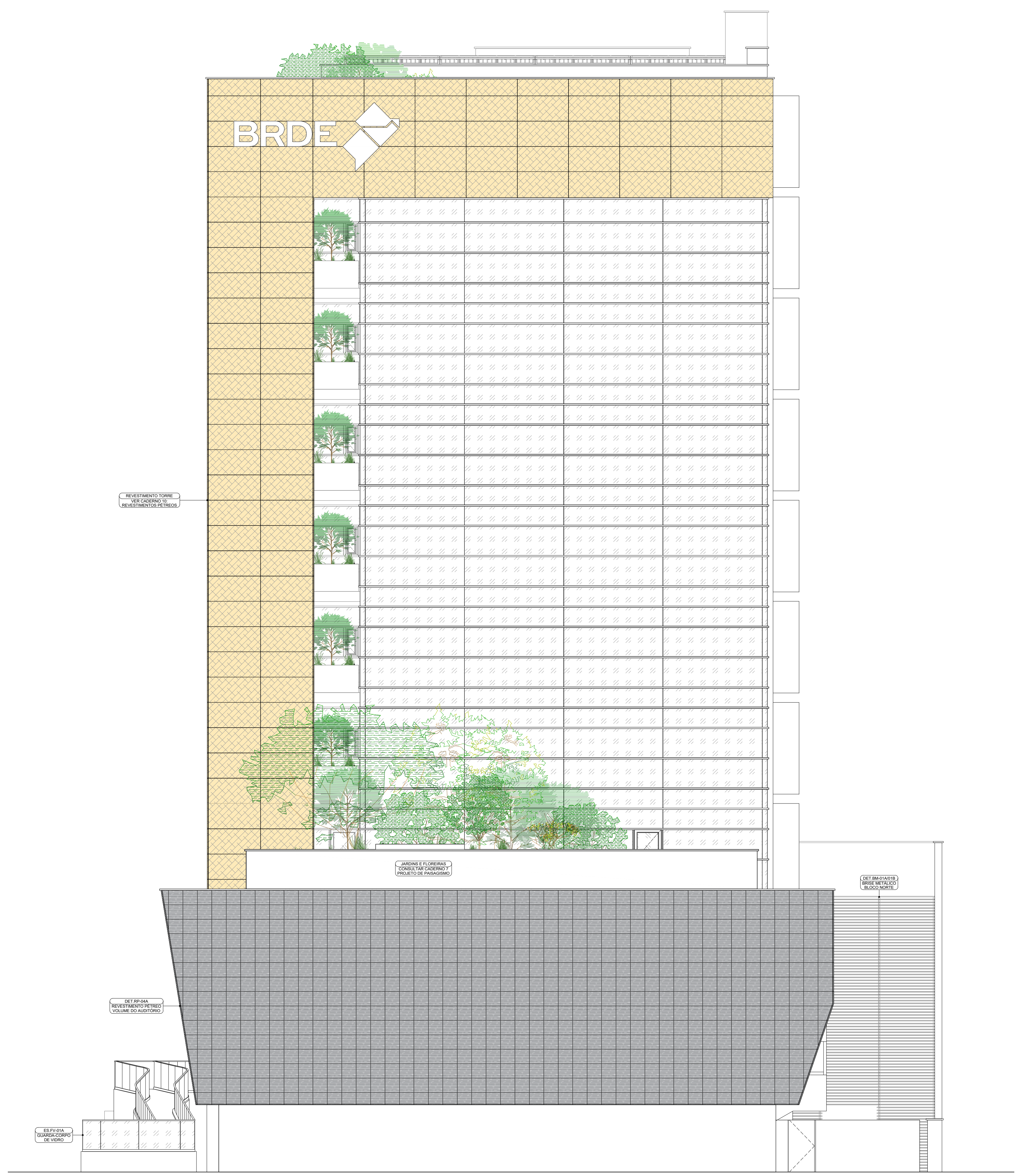
PROJETO ARQ. HENRIQUE ROCHA CAU A-4517-9
CONSTRUÇÃO
PROPRIETÁRIO BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

ARQUITETÔNICO
PARQ
C6-05
BASE BUILDING

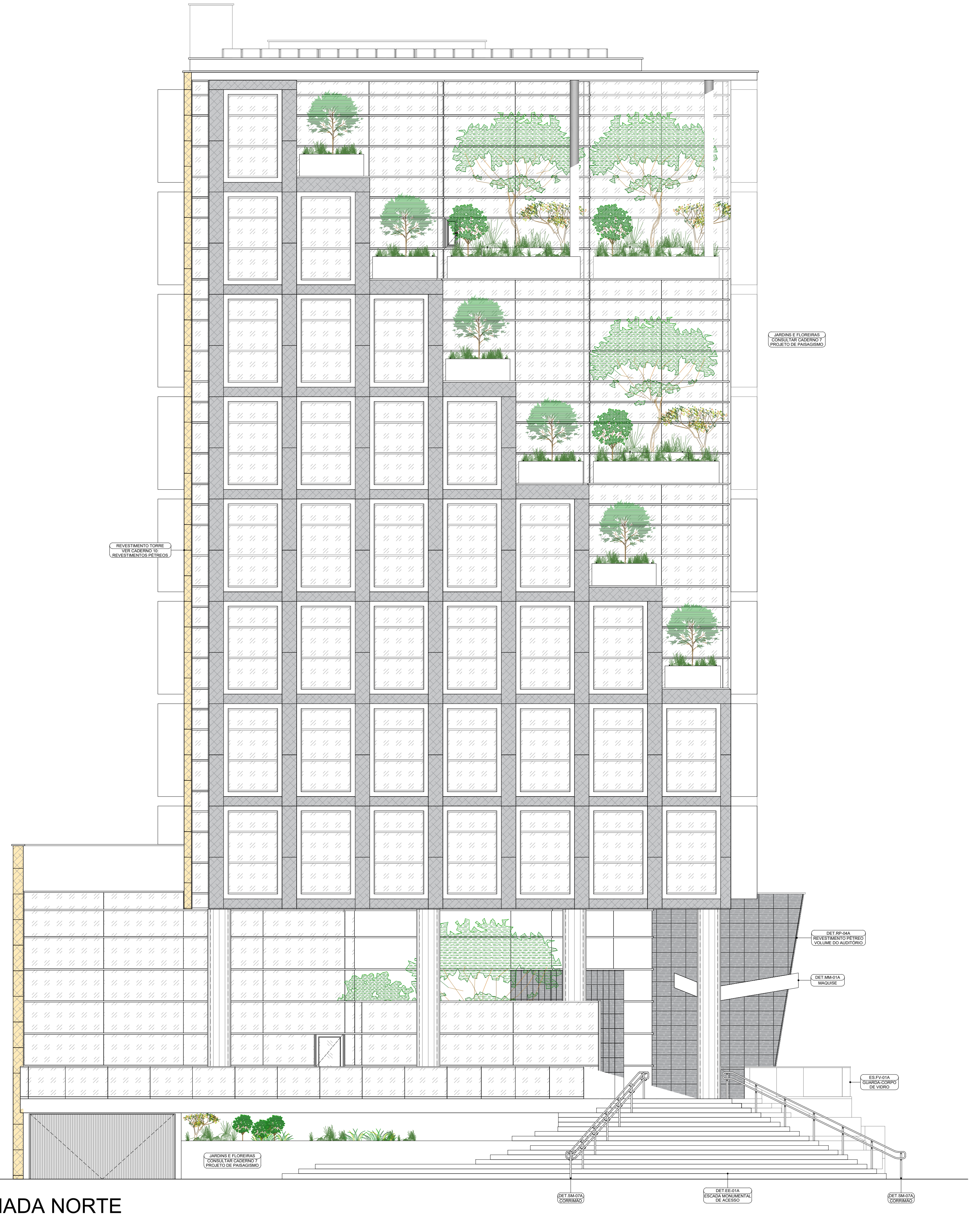
RUA MOSTARDEIRO,992/5-PORTO ALEGRE/RS
FONE:(51)33326911-FAX:(51)33318339
arquitetos@santinierocha.com.br

DATA DE EMISSÃO OUTUBRO 2024
ESCALA 1/75
CÓDIGO BRDE_CAD6-PARQ-C6-05-FACHADAS NORTE-SUL GEOMETRIAS

TAMANHO PERSONALIZADO - 1750mm x 841mm



FACHADA SUL



FACHADA NORTE

ÍNDICE

CADERNO Nº	CONTEÚDO	ABRANGÊNCIA
CADERNO 1	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E SITUAÇÃO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 2	PLANTA BASE BUILDING	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 3	PLANTA DE PISO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 4	PLANTA DE FORRO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 5	CORTES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 6	ELEVAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 7	PAISAGISMO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 9	PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 13	PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 17	LAYOUT CORPORATIVO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 18	PLANTA MOBILIADA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 19	PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 20	COMUNICAÇÃO E SINALIZAÇÃO VISUAL	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 21	SUPERESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 22	CONTENÇÕES EM CONCRETO ARMADO	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 23	FUNDAÇÕES	BASE BUILDING (CORE & SHELL + FIT-OUT CAT A)
CADERNO 24	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 25	INSTALAÇÕES DE LÓGICA E TELEFONIA	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 26	INSTALAÇÕES MECÂNICAS - HVAC	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 27	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 28	PLANO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 29	MEMORIAIS E CADERNO DE ENCARGOS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)
CADERNO 30	PLANILHAS	COMPARTIMENTAÇÃO - TENANT FIT-OUT (FIT-OUT CAT B)

DETALHES (BASE BUILDING)

CÓDIGO	CONTEÚDO	PAVIMENTO													CADERNO	CONTEÚDO DO CADERNO
		S	P	T	M	3	4	5	6	7	8	9	R	C		
DET.BM-01A	BRISE METÁLICO NORTE		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-01B	BRISE METÁLICO NORTE			X	X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.BM-02A	BRISE METÁLICO SUL				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.CC-01A	COBOGÓ			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.EE-01A	ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-02A	ESCADA EMERGÊNCIA AUDITÓRIO		X	X	X										CADERNO 14	PACOTE DE DETALHES 7: ESCADAS
DET.EE-03A	PALCO AUDITÓRIO			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.MM-01A	MARQUISE			X	X										CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.PA-01A	PAINEL ARTÍSTICO RECEPÇÃO			X	X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-02A	PAINEL ARTÍSTICO FOYER				X										CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-03A	PAINEL ARTÍSTICO PAVIMENTO 03					X									CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PA-04A	PAINEL ARTÍSTICO PRESIDÊNCIA												X		CADERNO 16	PACOTE DE DETALHES 9: OBRAS DE ARTE
DET.PM-01A	PAINEL EM MADEIRA FOYER			X											CADERNO 15	PACOTE DE DETALHES 8: SETORES AMPLIADOS
DET.RE-01A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø80			X	X										CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-02A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-03A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-04A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR SHAFT 1/2											X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RE-05A	REVESTIMENTO EM ACM PILAR Ø70 2/3					X	X					X			CADERNO 12	PACOTE DE DETALHES 5: REVESTIMENTOS METÁLICOS
DET.RM-01A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-02B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (SAGUÃO)			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-03A	PAINEL RIPADO RECEPÇÃO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-04A	PAINEL RIPADO FOYER				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-05A	REVESTIMENTO LATERAL E FORRO PLATEIA			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-06A	FORRO PALCO				X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-07A	REVESTIMENTO FUNDO PALCO			X	X										CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-08B	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-09A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 03)					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10A	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (PAVIMENTO TIPO)					X	X	X	X	X	X	X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-10B	PAINEL RIPADO HALL ELEVADORES (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-11A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO TIPO)						X	X	X	X	X				CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-12A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO DE APOIO (PAVIMENTO 09)											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-13A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES NORTE (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-14A	REVESTIMENTO EM MDF BLOCO ELEVADORES SUL (ROOFTOP)												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-15B	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 NORTE					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-16A	PAINEL RIPADO PAVIMENTO 03 SUL					X									CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-17A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NORDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-18A	PAINEL RIPADO DIRETORIA NOROESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-19A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-20A	PAINEL RIPADO DIRETORIA SUDOESTE											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-21A	PAINEL RIPADO DIRETORIA LAVABO											X			CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RM-22A	PAINEL RIPADO ROOFTOP												X		CADERNO 11	PACOTE DE DETALHES 4: REVESTIMENTOS EM MADEIRA
DET.RP-01A	REVESTIMENTO ABA NORTE BASE		X	X	X	X									CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-02A	REVESTIMENTO ESCADA DE SERVIÇO		X	X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-03A	REVESTIMENTO PAREDE ACESSO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-04A	REVESTIMENTO VOLUME AUDITÓRIO			X	X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-05A	REVESTIMENTO MEZANINO				X										CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-06A	REVESTIMENTO ROOFTOP NORTE												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.RP-07A	REVESTIMENTO ROOFTOP SUL												X		CADERNO 10	PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
DET.SM-01A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO INFERIOR	X	X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-02A	ESCADA DE MARINHEIRO ÁREA TÉCNICA				X	X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-03A	ESCADA DE MARINHEIRO RESERVATÓRIO SUPERIOR												X	X	CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04A	PASSARELA DE SERVIÇO NORTE					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-04B	PASSARELA DE SERVIÇO SUL					X									CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-06A	GUARDA-CORPO E CORRIMÃO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-07A	CORRIMÃO ESCADA MONUMENTAL		X	X											CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS
DET.SM-08A	SUPORTE DE BICICLETA		X												CADERNO 8	PACOTE DE DETALHES 1: ELEMENTOS METÁLICOS

OUTROS DETALHES

- REVESTIMENTOS TÊXTEIS: CADERNO 3 - PLANTA DE PISO
- JARDINS E FLOREIRAS: CADERNO 7 - PAISAGISMO
- ESQUADRIAS: CADERNO 9 - PACOTE DE DETALHES 2: ESQUADRIAS
- REVESTIMENTO DE FACHADA DA TORRE (PAVIMENTOS 03 A 10-ROOFTOP): CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- SOLEIRAS E PINGADEIRAS: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS
- ÁREAS MOLHADAS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- REVESTIMENTOS CERÂMICOS: CADERNO 13 - PACOTE DE DETALHES 6: ÁREAS MOLHADAS
- MOBILIÁRIO (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 19 - PACOTE DE DETALHES 10: MOBILIÁRIO; CADERNO 30 - PLANILHAS
- EQUIPAMENTOS ESPECIAIS (CÓDIGOS QUE COMEÇAM COM "ME."): CADERNO 30 - PLANILHAS

OBSERVAÇÕES

- BASE BUILDING: ESTRUTURA FIXA DA EDIFICAÇÃO, A SER EXECUTADA CONFORME OS PROJETOS. COMPREENDE O CORE & SHELL E AS ÁREAS NECESSÁRIAS PARA O FIT-OUT CATEGORIA A, COMO INSTALAÇÕES E ACABAMENTOS DE ÁREAS COMUNS E ESPECIAIS NOS PAVIMENTOS TÉRREO, MEZANINO, PAVIMENTO 03, 09 E 10 (ROOFTOP).
- O TENANT FIT-OUT, OU FIT-OUT CATEGORIA B, REPRESENTA OS ESPAÇOS DE ESCRITÓRIOS DA TORRE, CUJO LAYOUT DE DIVISÓRIAS LEVES MODULARES PODERÁ SOFRER AJUSTES DURANTE A EXECUÇÃO DA OBRA DEVIDO ÀS MUDANÇAS NA ESTRUTURA INTERNA DAS EQUIPES E SETORES.
- OS DETALHAMENTOS DO PROJETO ARQUITETÔNICO FORAM FEITOS CONSIDERANDO O BASE BUILDING, JÁ OS PROJETOS COMPLEMENTARES FORAM DESENVOLVIDOS CONSIDERANDO A COMPARTIMENTAÇÃO E LAYOUT CORPORATIVO (TENANT FIT-OUT) E PODERÃO SOFRER ASJUSTES DURANTE A OBRA

LEGENDA DE REVESTIMENTOS DE FACHADA

▨ REVESTIMENTO PÉTREO MA.RPFV-01A
VER: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS

▨ REVESTIMENTO PÉTREO MA.RPFV-02A
VER: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS

▨ REVESTIMENTO PÉTREO MA.RPFV-03A
VER: CADERNO 10 - PACOTE DE DETALHES 3: REVESTIMENTOS PÉTREOS

REVISÃO	OBSERVAÇÕES	DESENHO	DATA	APROVADO	DATA
R34	REVISÃO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R27-33	REVISÕES INTERNAS PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	05/12/2025		
R26	AJUSTE DE ROTAS DE FUGA	RODRIGO MARQUES	25/04/2025		
R24	AMPLIAÇÃO - JANEIRO 2025	RODRIGO MARQUES	31/01/2025		
R21	LANÇAMENTO DO PROJETO BÁSICO	RODRIGO MARQUES	07/10/2024		

NENHUMA CÓPIA DESTE DOCUMENTO SERÁ VÁLIDA PARA EXECUÇÃO SEM A ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

SANTINI & ROCHA ARQUITETOS

BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

OBRA EDIFÍCIO SEDE DO BRDE E AGÊNCIA RS

ENDEREÇO AVENIDA BORGES DE MEDEIROS, nº 2022

ETAPA/CONTEÚDO
PROJETO BÁSICO - CADERNO 6 - ELEVAÇÕES
FACHADAS NORTE / SUL (ACABAMENTOS)

PROJETO ARQ. HENRIQUE ROCHA CAU A-4517-9

CONSTRUÇÃO

PROPRIETÁRIO BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL - BRDE

ARQUITETÔNICO
PARQ
C6-06
BASE BUILDING

RUA MOSTARDEIRO,992/5-PORTO ALEGRE/RS
FONE:(51)33326911-FAX:(51)33318339
arquitetos@santinierocha.com.br

DATA DE EMISSÃO OUTUBRO 2024
ESCALA 1/75
CÓDIGO BRDE_CAD6-PARQ-C6-06-FACHADAS NORTE-SUL ACABAMENTOS

TAMANHO PERSONALIZADO - 1750mm x 841mm